

TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

(V/v vay vốn và đảm bảo cấp tín dụng tại Ngân hàng TMCP Công thương
- Chi nhánh Kiên Giang)

Kính thưa: Đại hội đồng cổ đông

Hội đồng quản trị Công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua việc vay vốn tài trợ Dự án Khu Du lịch và Biệt thự nghỉ dưỡng cao cấp Grand World giai đoạn 1 và đảm bảo cấp tín dụng tại Ngân hàng TMCP Công thương - Chi nhánh Kiên Giang như sau:

1. Đồng ý thông qua việc Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam- Chi nhánh Kiên Giang là ngân hàng tài trợ vốn tín dụng (cho vay và bảo lãnh) để thực hiện dự án khu du lịch và biệt thự nghỉ dưỡng cao cấp GRAND WORLD (Giai đoạn 1) với số tiền cấp tín dụng tối đa là 1.760.000.000.000 đồng (*Bằng chữ: Một nghìn bảy trăm sáu mươi tỷ đồng*).
2. Đồng ý việc sử dụng toàn bộ tài sản bao gồm quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đã hình thành và sẽ hình thành trong tương lai thuộc dự án khu du lịch và biệt thự nghỉ dưỡng cao cấp GRAND WORLD để đảm bảo cho các nghĩa vụ trả nợ của Công ty đối với Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Kiên Giang phát sinh từ các giao dịch cấp tín dụng nêu trên và các giao dịch khác giữa Công ty với Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Kiên Giang.
3. Giao và ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị toàn quyền quyết định, bao gồm nhưng không hạn chế các công việc sau:
 - Đàm phán, thương thảo mức lãi suất, các điều khoản của Hợp đồng tín dụng, Hợp đồng cấp bảo lãnh, Hợp đồng bảo đảm, và các hợp đồng khác có liên quan được ký kết giữa Công ty và Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Kiên Giang.
 - Ký kết và/hoặc ủy quyền cho người khác ký kết các Hợp đồng cấp tín dụng (cho vay, bảo lãnh,...), Hợp đồng bảo đảm và/hoặc mọi giấy tờ cần thiết, có liên quan giữa Công ty và Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Kiên Giang.
 - Công bố thông tin theo quy định của pháp luật.
 - Và các công việc khác có liên quan.

Trân trọng kính trình!

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



LÊ KỶ PHÙNG